



12,95 €/m2/mes.

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Ružinov

Ulica: Svätoplukova

Rozloha: 130m²

Prenájom kancelárií v Ružinove, Svätoplukova ul., 130m²

ID: JS-592

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory po rekonštrukcii v širšom centre na Svätoplukovej ulici

administratívna budova prechádza vnútornou rekonštrukciou,
dobré možnosti parkovania v okolí - systém PAAS v pracovné dni do 14 h zdarma

2.poschodie, priestor 130 m² k dispozícii od 1.3.2024,
aktualne vo výstavbe a možnosť este zmeniť dispozíciu priestoru- teraz je to naprojektované ako open space a 2 samostatné kancelárie. Zdieľané toalety a kuchynka s ďalšími 3 nájomcami na poschodí.
K priestoru je možný prenájom 2 park.miest.

Nabytok - možnosť odkupenia 2-ročného nabytku v cene 10 eur/ks (stoly a skrinky)

Minimalná doba nájmu je 5 rokov, platby nájmu je možné dohodnúť mesačne/kvartálne,
po podpise zmluvy sa platí depozit vo výške 3-mesačného nájmu vrátane prevádzkových nákladov a DPH.

Nájom je indexovaný každoročne podľa indexu spotrebit.cien.