



11,- €/m2/mes.

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Rozloha: 303m²

Prenájom obchodno-kancelárske priestory, Dunajská ulica, 303 m2

ID: 141047

Prenájom kancelársko-obchodných priestorov v historickej budove na Dunajskej ulici. Budova bola rekonštruovaná v roku 2012, /modernizovaná 2023/

voľné priestory:

303,3m2 - prízemie - nedávna rekonštrukcia zahŕňala výmenu fancoilov, maľby stien a okien, výmenu svietidiel za úsporné LED svietidlá, výmenu podlahovej krytiny, samostatné meranie energií, optický internet

Priestory majú priamy vstup z ulice s priestorom pre recepciu - vhodné aj ako klientske centrum.

Priestory sú dostupné od 15.12.2023

cena prenájmu kancelárske priestory 11,- EUR/m2/mesiac

náklady na správu budovy + energie podľa skutočnej spotreby - záloha 3,50 EUR/m2/mesiac

ďalšie voľné priestory v budove

158,6m2 - 1.poschodie - veľkoplošná kancelária + 3 kancelárie, kuchynka, soc. zar., chodba

cena prenájmu kancelárske priestory 10,- EUR/m2/mesiac

cena prenájmu chodby /2,42 m2/ : 2,- EUR/m2/mesiac

možnosť prenájmu parkovacích miest v garáži na Dunajskej ul.