

**17,- €/m<sup>2</sup>/mes.**

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Mickiewiczova

Rozloha: 120m<sup>2</sup>

**Prenájom kancelárskych priestorov v modernej budove v centre, 120 m<sup>2</sup>**

ID: JS-572

Budova Wallenrod na Mickiewiczovej ulici predstavuje výnimočnú budovu s vysokou kvalitou technického spracovania a komornou atmosférou. Dominantou tejto budovy je unikátny architektonický prvok kombinácie dvojitej fasády a vertikálnej zelene. Zelená bariéra medzi ulicou a interiérom spolu s tieniacou technikou poskytuje dvojitú ochranu pred slnkom v letnom období a dostatok svetla v zimnom období. Okrem estetickej funkcie zabezpečuje aj ničím nerušenú akustickú pohodu s možnosťou otvárania okien a priameho vetrania.

Ďalšou pýchou Wallenrodu je reprezentatívny Skybox s nádherným výhľadom na mesto. Táto čisto drevená modulová nadstavba sa stala ideálnym miestom pre pracovné stretnutia, tlačové konferencie a firemné podujatia. Súčasťou budovy je aj komunitná záhrada, ktorú je možné využívať celoročne.