

173.900,- €

Druh: 2-izbový byt

Okres: Bratislava - Ružinov

Ulica: Vrútocká

Rozloha: 70.16m²

**Predaj priestranného 2-izbového bytu v tichej časti Trnávky,
70 m²**

ID: JY-244

Ponúkame na predaj 2-izbový, zrekonštruovaný byt, v tichej časti Trnávky, Vrútocká ulica, Ružinov. Byt ponúka výmeru 56,15 m² plus pivnica (ktorá sa nachádza na poschodí 3,29 m²) + 2x loggia 7,72 m² a 3 m². Byt sa nachádza na 1./3. poschodí /pod bytom je prízemný byt/. Je po kompletnej rekonštrukcii: plastové okná, žalúzie, nová kuchynská linka dlažby, plávajúce podlahy, čiastočne električka.

Dispozičné riešenie bytu: vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC, obývačka s východom na loggiu, spálňa, kuchyňa zväčšená o loggiu. Krásny výhľad na okolie. Bytový dom je po zateplení a tiež prešiel rekonštrukciou, vrátane strechy, spoločných priestorov, stúpačiek.

V okolí je veľa zelene, výborná dostupnosť do centra mesta, diaľničný obchvat, ako aj na letisko M. R. Štefánika, v pešej dostupnosti nákupné centrum Avion, Kaufland, Billa, Lidl, IKEA, či možnosti rôznych voľnočasových aktivít.

Cena: 173 900,- EUR

Pri rýchlom jednaní dohoda.