



560.000,- €

Druh: 4-izbový byt

Okres: Bratislava - Ružinov

Ulica: Prešovská 40

Rozloha: 127m²

Predaj 4 izbového bytu s dvomi kúpeľňami v komplexe EDEN PARK

ID: JY-233

Ponúkame na predaj 4-izbový byt v Ružinove, o celkovej výmere 127m², z toho loggia + balkón 14m², nachádza sa na 1./7 poschodí v bytovom komplexe Eden Park. Byt má 3 samostatné spálne, 2x WC, 2x kúpeľňa, 1x loggia, 1x balkón. Veľká priestranná obývačka s kuchyňou a vstavanými spotrebičmi, hlavná spálňa so šatníkom a kúpeľnou, zo spálne aj obývačky vstup na spoločnú loggiu, 2 detské izby so spoločným vstupom na balkón, detská kúpeľňa s vaňou, WC a práčovňou, samostatné WC pri vstupe. V celom byte je plávajúca podlaha, vo vstupnej chodbe, kúpeľniach a WC je dlažba. Všetky izby majú klimatizáciu Mitsubishi. V blízkosti Štrkoveckého jazera, vo dvore detské ihrisko, Big Billa 3 min. pešo.

K bytu je možné dokúpiť 2 parkovacie státi na -1 PP za cenu 30.000 EUR/státie a pivničnú kobku 2,52 m² za 10.000 EUR.

Byt je kúpou ihneď voľný.