A-Z REAL

Ponuka na prenájom

14,- €/m2/mes.

Druh: Obchodné priestory

Okres: Bratislava - Ružinov

Ulica: Kaštieľska 4

Rozloha: 174m²

Prenájom obchodných priestorov v Ružinove 174 m2

ID: JS-223

Prenájom obchodných priestorov v novostavbe medzi Mierovou a Gagarinovou ulicou, kvalitná novostavba je situovaná na lukratívnom mieste v širšom centre Bratislavy, len 5 minút autom od centra, s výborným prístupom na diaľničný obchvat. Kolaudácia objektu bola v roku 2017.

priestor o výmere 174 m2 s vlastným sociálnym zariadením
priestor nie je vhodný na obchod s potravinami

cena 14,-EUR/m2/mesiac - vstup zo strany Kaštielska ul.
prevádzkové náklady 2,- EUR/m2/mesiac
Cena prenájmu parkovacieho státia je 100 €/ mesiac + DPH, dohoda možná.
V PODZEMNEJ GARÁŽI PARKOVANIE PRE KLIENTOV 2 HODINY ZDARMA

Preferujeme podpis zmlúv na 5 rokov s opciou 5 rokov – dohoda možná aj na kratší čas.
Pri podpise zmluvy je potrebné zložiť depozit vo výške 3 mes. nájomného a 3 mes. prevádzkových nákladov vrátane DPH – dohoda možná.

A-Z REAL spol. s r.o.
Nitrianska 5
821 08 Bratislava
www.azreal.sk

Mgr. Jana Sotorníková

Tel.: +421 905 385 527
E-mail: sotornikova@azreal.sk