

750,- €/m2

Druh: Pozemky - bývanie

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Kráľovské údolie

Predaj stavebného pozemku v Starom Meste - Kráľovské údolie

ID: JY-182

predaj lukratívneho pozemku v Kráľovskom údolí , lokalita BA I - Staré Mesto

Pozemok s pešou dostupnosťou do historického centra Starého Mesta sa nachádza na úpätí hradného kopca v tichom prostredí zaslepanej komunikácie Kráľovské údolie v lokalite nad Dunajom pod Bôrikom, v priamej nadväznosti na PKO, River Park a novú polyfunkčnú mestskú štvrť Zuckermandel s obchodnými priestormi, reštauráciami a kaviarňami. V blízkosti pozemku prechádza Dunajská cyklistická trasa s nábrežnou promenádou.

Pozemok má výmeru 841 m2, cca 23x 49 m2, je svahovitý(možnosť dokúpenia susednej parcely cca 200m2)

IS: voda, kanalizácia, plyn, elektrina.

Podľa UPI je možné postaviť rodinný dom s úžitkovou plochou cca 240 m2 . Z rodinného domu bude výhľad na Dunaj a okolie.

Cena: 750 EUR /m2 vrátane provízie.