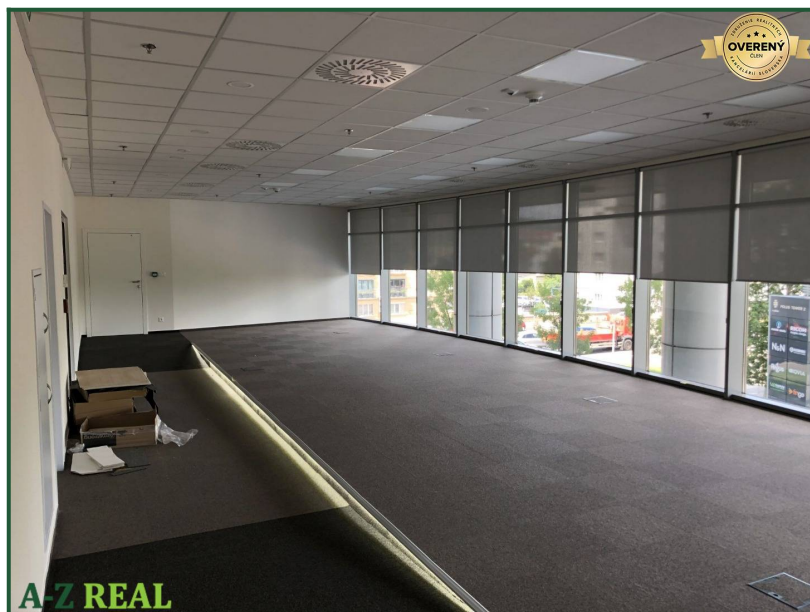




11,50 €/m2/mes.

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Nové Mesto

Ulica: Vajnorská

Rozloha: 2000m²

Prenájom kancelárii v objekte myhive Polus Tower I. a II

ID: JS-423

POLUS TOWER sú ideálnym miestom pre biznis v Bratislave. Dve administratívne budovy (Polus Tower I. a II) spojené nákupným centrom. Kancelárie sú vždy upravené na mieru pre klienta, široké spektrum služieb, vrátane športových a zábavných aktivít, dostatok parkovacích miest, výborná dopravná dostupnosť

základne podmienky prenájmu v prípade prenájmu v stave as-is:

- Základne nájomne 11,50 €/m2/mesiac + DPH
 - 5 ročný kontrakt
 - Servisne poplatky 4,50 €/m2/mesiac + DPH
 - Zálohy za energie 1,00 €/m2/mesiac + DPH (voda 0,20 EUR + elektrina 0,80 EUR)
 - Cena za 1ks parkovacieho státia
- o zóna B5 (vonkajšia): 45 €/m2/mesiac + DPH
o zóna B2 (vnútorná nededikovaná): 60 €/m2/mesiac + DPH
o zóna B1 (vnútorná exkluzívna ozn.