

**1.250,- €/mes.**

Druh: 4-izbový byt

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Námestie 1.mája

Rozloha: 134m<sup>2</sup>

### **Prenájom 4 izb. bytu v Starom Meste, Nám. 1. mája**

ID: 586112

Ponúkame na prenájom priestranný 4 izbový byt s rozlohou 134 m<sup>2</sup> v centre Bratislavy, pri Prezidentskom paláci. Byt sa nachádza na najvyššom 3. poschodí tehlového bytového domu bez výťahu, na Nám. 1. mája a aktuálne prešiel kompletnou kvalitnou rekonštrukciou. Pozostáva zo 4 izieb s vysokými stropmi a drevenými parketami (jedna izba je priechodná), samostatného šatníka pri vstupe do bytu, samostatnej kuchyne s balkónom, dvoch kúpeľní so sanitou Villeroy & Boch a samostatným WC so sanitou Villeroy & Boch.

Rozloha izieb: Obývačka 27,5 m<sup>2</sup>, Izba 20 m<sup>2</sup> (s kúpeľňou a WC), Izba 23 m<sup>2</sup>, Izba 16,5 m<sup>2</sup> (priechodná)

Izby vrátane kuchyne sú klimatizované, byt má samostatné kúrenie (plynový kotol), prípojky na internet a TV.

Možnosť prenájmu parkovacieho státia v blízkom okolí /vo vedľajšom dome, cca do 150 EUR/mesiac/. Byt je čiastočne zariadený, po dohode možnosť dozariadenia.

Cena: 1 250 EUR + energie 250 EUR mesačne.