

790,- €/mes.

Druh: 4-izbový byt

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Martinengova

Rozloha: 100m²

**Prenájom 4 izb. bytu, 100 m2 s lodžiami v BA I.,
Martinengova ul.**

ID: JY-99

Ponúkame na prenájom priestranný 4 izbový byt s dvoma veľkými lodžiami s krásnym výhľadom, nachádzajúci v lukratívnej a pokojnej časti Bratislavy na Martinengovej ulici, blízko Horského parku (10 minút peši) a Slavína (5 minút autom) s výborným dopravným napojením na diaľnicu. V blízkosti je plná občianska vybavenosť.

Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 4, v 25 ročnom tehlovom bytovom dome s výťahom. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii a je novo zariadený. K bytu prislúcha pivnica v suteréne.

Úžitková plocha bytu: 100 m²

Pivnica: 2 m²

Lodžia 1: 11 m²

Lodžia 2: 4,7 m²

Orientácia: juho-západ

Čiastočná rekonštrukcia dokončená v apríli 2020, nové plastové okná

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby s lodžiou, kuchyne, kúpeľne, WC, troch nepriechodných spální (jedna s lodžiou), špajze a šatníka. K bytu prislúcha pivnica v suteréne.