

169.128,- €

Druh: 1-izbový byt

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Beskydská

Rozloha: 46.98m²

**Na predaj 1 izb. byty v NOVOSTAVBE v Starom Meste,
Beskydská ul.**

ID: JY-86

Ponúkame na predaj 1 izbové byty v novom bytovom dome v Starom Meste na Beskydskej ulici. Jedná sa o malopodlažný bytový dom s historickým nádychom a komornou atmosférou. Svojou architektúrou je harmonicky zasadený medzi okolitú zástavbu.

Dom pozostáva z 1 podzemného a 6 nadzemných podlaží. Stavba je rozdelená na 2 jadrá s vlastným schodiskom a výtahom, okolo každého jadra sú na jednotlivých podlažiach len 3 byty čo zabezpečuje kludnejšie bývanie s domáckou atmosférou.

Byty ležia na 1. NP,

Byt č. 1.1: 46,98 m², cena: 169 128 EUR

Byt č. 1.2: 44,87 m², cena: 161 532 EUR

Byt č. 1.3: 47,14 m², cena: 169 704 EUR

Obvodové steny sú zateplené 18 resp. 15cm minerálnou vlnou (Energetický certifikát). Okná sú izolačné 3-sklo (profil Rehau Synego), zo strany ulice sú rolety a zo strany dvora žalúzie. Kúrenie je riešené spoločnou plynovou kotolňou v dome a radiátormi. V dome budú poskytovať telekomunikačné služby spoločnosti UPC a VNET prostredníctvom ich optických prípojk.