

349.000,- €

Druh: 4-izbový byt

Okres: Bratislava - Nové Mesto

Ulica: Rozvodná

Rozloha: 126m²

**Predaj 4 izbového bytu s garážou na Rozvodnej ulici,
Kramáre**

ID: 393608

Ponúkame na predaj cca 14 ročný, 4 izbový, tehlový byt v Bratislave - Nové Mesto, Kramáre, na Rozvodnej ulici.

Byt, garáž aj pozemok sú v osobnom vlastníctve. Podlahová plocha bytu je 126 m² + 2 x 7 m² loggie, murovaná pivnica 3,6 m². Byt sa predáva s garážovým státím a nábytkom. Byt je slnečný a svetlý, južná orientácia s krásnym výhľadom. Podlahové kúrenie s možnosťou regulácie v každej izbe.

Bytový dom má vlastnú kotolňu.

Dispozícia bytu:

Do bytu sa vstupuje priestrannou chodbou s rolldor skriňou a botníkom. Cez chodbu sa ide do veľkej miestnosti s obývacou časťou a kuchynským kútom.

Súčasťou bytu sú tri samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a samostatné WC. Z dvoch izieb sú vchody na veľké slnečné loggie.

Vybavenie bytu:

Kompletne zariadená kuchyňa so spotrebičmi (chladnička, práčka, umývačka riadu, elektrický sporák). V obývacej miestnosti sa nachádza krásny taliansky masívny nábytok, sedacia súprava s TV stolík s televízorom.