



8,50 €/m2/mes.

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Gorkého

Rozloha: 47m²

Prenájom kancelárií v centre na Laurinskej ul., 47 m2

ID: JS-648

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v centre, na Laurínskej ulici v polyfunkčnom objekte s výťahom

priestory o výmere 46,94 m² sa nachádzajú na 4. poschodí, miestnosť je rozdelená sklenenou priečkou na dva priestory.

Kancelária susedí s malou kuchynkou pre všetkých klientov na poschodí.

Miestnosti číslo: 4.11 (o výmere 38,92 m²), 4.04, 4.08, 4.12, 4.13 (podiel na spoločných priestoroch o výmere 8,02 m²);

Celková výmera: 46,94 m²

Mesačný nájom: 400,- Eur plus sadzba DPH

Fixné náklady

a) správa budovy (upratovanie spoločných priestorov, údržba a oprava zariadení, údržba exteriéru, revízie, poistenie budovy)

b) využívanie klimatizačných zariadení a vykurovanie (dodávka plynu)

c) využívanie ventilácie (vzduchotechniky) ako i spotreba elektrickej energie na spoločné priestory

d) odvoz a likvidácia odpadu

Fixné náklady spolu : 120 Eur / mesačne plus DPH.