



105.000,- €

Druh: 2-izbový byt

Okres: Bratislava - Podunajské Biskupice

Ulica: Závodná 3

Rozloha: 40m²

Predaj 2izbový byt / 2-garsónka + 2 odkladacie priestory na poschodí

ID: JY-360

Ponúkame na predaj 2-garsónku / 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii z roku 2013, Závodná ulica – Podunajské Biskupice.

Rozloha bytu je 35 m² + 2 x odkladacie priestory (kumbály), /rozloha 2.38 m² a 2.72 m²/, ktoré rozširujú úložné priestory bytu a nachádzajú sa hneď vedľa bytu priamo na poschodí, byt sa nachádza na 7/9 poschodí, francúzsky balkón, 2x výťah, 2 x parkovacie miesta pred domom. Dispozičné riešenie bytu: vstup do bytu, obývačka prepojená s kuchyňou, spálňa, samostatná toaleta, kúpeľňa s vaňou, malá predsieň s práčkou.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, menené rozvody elektriny, vody, klimatizácia, nové okná, plávajúca podlaha, dlažby.

Nízke mesačné náklady na bývanie 107,- EUR + elektrina 26 EUR. Byt sa predáva vrátane zariadenia, podľa dohody.

Bytový dom je zateplený, chránený kamerovým systémom, vstup na čip. Nachádza sa v kludnej lokalite, pri dome je veľa zelene, v blízkosti sa nachádza lesopark, cyklistická trasa, nákupné centrum s Kauflandom.