



5,- €/m2/mes.

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Ružinov

Ulica: Teslova

Rozloha: 97m²

Prenájom kancelárske priestory Teslova ul., 97- 462m2

ID: JS-447

Ponúkame na prenájom klimatizované kancelárske priestory v administratívnej budovy vo vyhľadávanej lokalite mestskej časti Bratislava - Ružinov .

Jedná sa o menšiu 3-podlažnú budovu bez výťahu. Na prízemí sa nachádza vstupná recepcia s nepretržitou službou.

Budova má vlastné parkovisko s možnosťou prenájmu parkovacích miest. Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (zastávky MHD, Kaufland, Billa, reštaurácie, banky, notár a pod.). Výhodou je vynikajúca dostupnosť na Bratislavský obchvat, do centra a aj von z mesta.

Priestory sú klimatizované vo vysokej kvalite, s rozvodmi štruktúrovanej kabeláže (PC sieť, internet, telefón, pripojenie na optický kábel-3 provideri). Okná sú plastové.

Volné priestory:

podkrovie - 97m2, open space, vlastná kuchynka a sociálne zariadenie

Cena 5 €/m2/mesiac / m2 + DPH + 3,20 € / m2 služby a energie, okrem elektrickej energie

Elektrická energia vyúčtovaná na základe reálnej mesačnej spotreby.

2.