



9,50 €/m2/mes.

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Ružinov

Ulica: Gagarinova

Rozloha: 360m²

Prenájom kancelárskych priestorov na Gagarinova ul., 360m² ID: JS-318

Prenájom kancelárskych priestorov v modernej menšej administratívnej budove na Gagarinovej ulici. Budova s výbornou polohou v širšom centre s rýchlym napojením na obchvat, zástavky MHD pri objekte, výborná viditeľnosť budovy,

voľné priestory

2.poschodie - 360 m²- samostatný celok - 2 veľkoplošné kancelárie, 3 kancelárie, serverovňa, kuchynka, 2x sociálne zariadenia

vybavenie priestorov: podhlady so svetidlami, plávajúce podlahy alebo koberec, štruktúrované rozvody, klimatizácia, alarm, otváracie okná, prístup do objektu 24/365, výťah,

Možnosť dispozičných úprav podľa potrieb nájomcov

prenájom parkovacích miest na súkromnom parkovisku alebo v podzemnej garáži

cena: 9,6 EUR/m²/mesiac + 1,25 EUR/m²/mesiac servisné poplatky + energie a služby 2,2 EUR/m²/mesiac

parkovanie nekryté 59,- EUR/miesto/mesiac

parkovanie kryté nevykurované 77,80 EUR/miesto/mesiac

garážové státie vykurované 89,- EUR/miesto/mesiac