

499,- €/m2

Druh: Pozemky - komerčné

Okres: Bratislava - Ružinov

Ulica: Nivy

Stavebný pozemok, BA II - Nivy, frekv. miesto, 1692 m2

ID: 42140

Predáme pozemok výmery **1 692 m2** na exkluzívnom **vysoko frekventovanom viditeľnom mieste** na **Prístavnej ulici** hneď **pri hlavnej ceste**, v blízkosti centra mesta a diaľničného obchvatu medzi mostom Apollo a Prístavným mostom. Pozemok je vhodný na **firemné sídlo, hotel, autosalón a p.** Na pozemku a v jeho blízkosti sú všetky inžinierske siete a je tu bezproblémový prístup kamiónom. Na časti pozemku sa nachádza VT plyn, čiže stavebná výstavba je čiastočne obmedzená. Je možná aj prekládka. Mesto Bratislava má vypracovaný nový územný plán Mlynské nivy- západ, kde už aj teraz prebiehajú na susedných pozemkoch nové rozsiahle výstavby.
Cena 499 Eur/m2