



1.600,- €/mes.

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Nové Mesto

Ulica: Pluhová

Rozloha: 300m²

Prenájom kancelárií v novšom dome pri Poluse, 150m² alebo 300m²

ID: 191685

Prenájom klimatizovaných kancelárskych priestorov v novšom samostatnom dvojpodlažnom objekte v blízkosti Polusu.

Voľné priestory

prízemie - 146m² -samostatný celok - open space + 5 kancelárií, kuchynka, 2 x soc. zariadenie, možné 2 vstupy.

poschodie - 148 m² -samostatný celok - open space + 5 kancelárií, kuchynka, 2 x soc. zariadenie,

Popis objektu: Bezpečnosť - na oknách hliníkové rolety, ktoré majú zároveň funkciu tienenia, na celom 1. NP na oknách mreže, alarm Paradox s volaním na zvolené čísla. EPS v každej miestnosti, senzory aktívne na požiar aj v odblokovanom stave, kamerový systém exteriér aj interiéru.

Vykurovanie - elektrický kotol kombinovaný s tepelným čerpadlom s podlahovým kúrením, úsporná prevádzka na samostatnú tarifu a samostatný elektromer. Okná izolačné trojsklo, na všetkých oknách siete proti hmyzu hliníkové, nízko energetický štandard budovy, možnosť samostatného merania energií po podlažiach.